

Plats och tid: Bröderna Ericssonrummet kl. 09.06-11.38
Ajournering kl. 10.06-10.26

Beslutande: Åsa Hååkman Felth (S), ordförande
Mats Thunér (S), dock ej § 33 punkt 1.
Claes-Erik Eriksson (S)
Lillvor Eriksson (S)
Christina Söhrman (M)
Håkan Eriksson (M)
Tord Johansson (SD)

Närv. ersättare: Irene Frisk (S), beslutande § 33 punkt 1.
Karin Löfstrand (V)
Marc Morén (M)
Ulla Olsson (L)

Övriga deltagande: Hannes Fellsman, förvaltningschef
Henric Forsberg, byggnadsinspektör, §§ 32-33
Tony Trust, byggnadsinspektör, §§ 30-31, § 33
Hanan Othman, energi- och klimatrådgivare, § 27
Stefan Ek, miljöinspektör, § 28
Gustaf Orre, praktikant, § 28
Nicole Lindberg, sekreterare

Utses att justera: Christina Söhrman
Justeringens plats och tid: Kommunkansliet den 17 april 2019

Underskrifter:

.....
Ordförande Åsa Hååkman Felth

.....
Justerande Christina Söhrman

.....
Sekreterare Nicole Lindberg

Paragrafer 27-33

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 17 april 2019

Anslagsdatum: 17 april 2019.

Datum för anslagets nedtagande: 9 maj 2019.

Förvaringsplats: Miljö- och stadsarkitektkontoret

Underskrift:

Nicole Lindberg

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

2 (11)

MOB § 27

Information om kommunens energi- och klimatrådgivningsarbete

Hanan Othman, energi- och klimatrådgivare, informerar om och besvarar frågor kring kommunens arbete med energi- och klimatrådgivning.

Filipstads kommun delar energi- och klimatrådgivare med Storfors och Kristinehamns kommuner. Förvaltningschef Hannes Fellsman berättar om samarbetet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att lägga informationen till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

3 (11)

MOB § 28

Information om LOVA

Förvaltningschef Hannes Fellsman informerar om förvaltningens arbete med LOVA, lokala vattenvårdsprojekt. Filipstads kommun har beviljats medel från Länsstyrelsen för LOVA.

I anslutning till ärendet presenterar sig miljöinspektör Stefan Ek och praktikant Gustaf Orre, som arbetar med LOVA-projektet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att lägga informationen till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

4 (11)

MOB § 29

Dnr 2019/

Budgetuppföljning mars 2019

Miljö- och stadsarkitektkontoret har upprättat en sammanställning utvisande budgetuppföljningen för mars månad 2019 för de verksamheter som ingår i miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.

Vid sammanträdet föredras ärendet av förvaltningschef Hannes Fellsman som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att med godkännande lägga budgetuppföljningen till handlingarna.

Beslutsexp:

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

5 (11)

MOB § 30

Dnr MB 2019-000023

Fastighet:

Adress:

Sökande:

Adress:

Ärende: Bygglov nybyggnad av fritidshus och garage

Handläggare: Tony Trust

Avgift : 14 771:-

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och garage

Till miljö- och byggnadsnämnden har ansökan om bygglov inkommit för nybyggnad av ett fritidshus och garage med en byggnadsyta på 108,8 m² respektive 36 m². Färgsättning: faluröd fasad med rött taktegel och vita/grå fönster. Åtgärden sker utom detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Granne har hörts i ärendet och har svarat utan erinran.

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan om bygglov

Situationsplan

Plan- och fasadritningar

Anmälan om kontrollansvarig XX

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta

att bevilja bygglov enligt ansökan för nybyggnation av ett fritidshus och garage.

att godta XX som kontrollansvarig

Villkor:

- Tekniskt samråd ska hållas och startbesked lämnas innan arbetena med den nya byggnationen får påbörjas.
- Arbetena ska påbörjas inom två- och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
- När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnaden får tas i bruk.
- Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.
- För startbesked skall ansökan kompletteras med kontrollplan och konstruktionsritningar.

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Tony Trust som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

6 (11)

MOB § 30 (forts)

Dnr MB 2019-000023

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för nybyggnation av ett fritidshus och garage.

att godta XX som kontrollansvarig

Villkor:

- Tekniskt samråd ska hållas och startbesked lämnas innan arbetena med den nya byggnationen får påbörjas.
 - Arbetena ska påbörjas inom två- och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
 - När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnaden får tas i bruk.
 - Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.
 - För startbesked skall ansökan kompletteras med kontrollplan och konstruktionsritningar.
- _____

Beslutsexp:
Sökanden
Granne
PoIT
SCB
Skatteverket

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

7 (11)

MOB § 31

Dnr MB 2019-000022

Fastighet:

Adress:

Sökande:

Adress:

Ärende: Bygglov nybyggnad av fritidshus

Handläggare: Tony Trust

Avgift : 9 377:-

Bygglov för nybyggnad av fritidshus

Till miljö- och byggnadsnämnden har ansökan om bygglov inkommit för nybyggnad av ett fritidshus med en byggnadsyta på 65 m² som ersätter ett gammalt hus som rivs. Färgsättning: vit fasad med rött taktegel och vita fönster. Åtgärden sker inom landskapsbildskydd där Länsstyrelsen beslutat att inte motsätta sig åtgärden.

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan om bygglov

Situationsplan

Plan- och fasadritningar

Anmälan om kontrollansvarig XX

Beslut, Länsstyrelsen

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta

att bevilja bygglov enligt ansökan för nybyggnation av ett fritidshus
att godta XX som kontrollansvarig

Villkor:

- Tekniskt samråd ska hållas och startbesked lämnas innan arbetena med den nya byggnationen får påbörjas.
- För startbesked skall ansökan kompletteras med kontrollplan och konstruktionsritningar.
- Arbetena ska påbörjas inom två- och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
- När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnaden får tas i bruk.
- Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Tony Trust som även besvarar frågor.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

8 (11)

MOB § 31 (forts)

Dnr MB 2019-000022

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för nybyggnation av ett fritidshus
att godta XX som kontrollansvarig

Villkor:

- Tekniskt samråd ska hållas och startbesked lämnas innan arbetena med den nya byggnationen får påbörjas.
 - För startbesked skall ansökan kompletteras med kontrollplan och konstruktionsritningar.
 - Arbetena ska påbörjas inom två- och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
 - När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnaden får tas i bruk.
 - Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.
- _____

Beslutsexp:
Sökanden
Granne
PoIT
SCB
Skatteverket

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

9 (11)

MOB § 32

Dnr MB 2019-000047

Fastighet:

Adress:

Utförare:

Adress:

Ärende: Bygglov

Handläggare: Henric Forsberg

Avgift : 5 285:-

Bygglov för uthus

Till miljö- och byggnadsnämnden har ansökan om bygglov inkommit för nybyggnad av ett uthus med en yta av 60 m². Dessutom ska ett äldre uthus rivas.

Ärendet gäller även lov för markarbeten som redan är utförda. Det hanterades som ett tillsynsärende av Miljö- och byggnadsnämnden 2018-09-12 och är nu åtgärdat enligt det beslut som då fattades.

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan om bygglov

Situationsplan

Plan- och Fasadritningar

Kontrollplan

Konstruktionsritning

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår beslutaatt bevilja bygglov för ett uthus med en yta av 60 m².

att bevilja rivningslov av ett äldre uthus.

att bevilja marklov för redan utförda arbeten.

att lämna startbesked för åtgärderna.

Villkor:

- Arbetena ska påbörjas inom två och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.

- Byggsanktionsavgifter kan dömas ut för att ta byggnaden i bruk utan ett slutbesked.

- Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.

- När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnadsdelen får tas i bruk.

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Henric Forsberg som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

10 (11)

MOB § 32 (forts) Dnr MB 2019-000047

Miljö- och byggnadsnämnden beslutaratt bevilja bygglov för ett uthus med en yta av 60 m².

att bevilja rivningslov av ett äldre uthus.

att bevilja marklov för redan utförda arbeten.

att lämna startbesked för åtgärderna.

Villkor:

- Arbetena ska påbörjas inom två och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
- Byggsanktionsavgifter kan dömas ut för att ta byggnaden i bruk utan ett slutbesked.
- Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.
- När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnadsdelen får tas i bruk.

Beslutsexp:
Fastighetsägare
SCB
Grannar

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

17 april 2019

11 (11)

MOB § 33

Anmälningssärenden

1. Delegation Byggnadsinspektören:
dnr 2019-000059, 2019-000062, 2019-000046, 2019-000051,
2019-000060, 2019-000064, 2019-000047, 2019-000048,
2019-000049, 2019-000050, 2019-000052, 2019-000055,
2019-000056, 2019-000057, 2019-000058, 2019-000061,
2019-000066, 2019-000053, 2019-000054, 2019-000063,
2019-000065
2. Delegation Miljö- och hälsoskyddsärenden:
dnr 2019-20, 2019-127, 2019-139, 2019-140, 2019-111,
2019-150, 2019-151, 2019-65, 2019-158, 2019-160.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga anmälningssärendena till handlingarna.

Mats Thunér anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning eller beslut avseende punkt 1, Delegation byggnadsinspektören.