

## CHECKLISTA BEHOVSBEDÖMNING

---

### Detaljplan för Storbroyttan & Munkeberg, Filipstads kommun, Värmlands län

En behovsbedömning genomförs för att svara på frågan hur detaljplanen kommer att påverka miljön och om dess genomförande (avseende en eller flera aspekter) kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Kriterierna för bedömningen av miljöpåverkan innehåller framför allt negativa aspekter, men även vissa positiva aspekter ska beaktas.

För en plan som innebär en betydande miljöpåverkan skall enligt 4 kap. 34 § Plan- och bygglagen en miljöbedömning (inklusive miljökonsekvensbeskrivning) göras och då ska bestämmelserna i 6 kap 11-18§§ och 22§ Miljöbalken tillämpas. Checklistan avgränsar vilka konsekvenser som ska beskrivas vid betydande miljöpåverkan men den kan även vara till hjälp för att se vilka frågor som bör utredas vidare i planarbetet, trots att planens genomförande ej bedöms innebära en betydande miljöpåverkan. Innan kommunen tar ställning till om betydande miljöpåverkan kan antas uppstå så ska länsstyrelsen, de kommuner och andra myndigheter som berörs av planen eller programmet ges tillfälle att yttra sig. Behovsbedömningen bör alltid utmynna i ett motiverat ställningstagande. Kommunens ställningstagande ska göras tillgängligt för allmänheten.

Då bedömningarna görs i ett tidigt skede i planarbetet kan de komma att ändras i och med att ny kunskap kan tillkomma samt att förslaget kan komma att ändras, vilket innebär att bedömningarna är preliminära.

#### Begrepp:

Miljöbedömning

Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)

Behovsbedömning

Processen för miljökonsekvensbeskrivningsarbetet

Skriftlig dokumentation av miljöbedömningen

Bedömning om en detaljplan innebär betydande miljöpåverkan

### Planens syfte och huvuddrag

---

För fullständig beskrivning av områdets förutsättningar, se planbeskrivning tillhörande detaljplan för Storbroyttan och Munkeberg.

Syftet med att upprätta en ny detaljplan för området är att säkerställa campingens utveckling samt klargöra vad området kring Storbroyttan kan användas till för att kunna utvecklas som besöksmål samtidigt som riksintresset inte påverkas negativt. Planen ska även möjliggöra för ytterligare bebyggelse vid den så kallade Wasavillan och smedjan.



*Kartan visar planområde rödmarkerat.*

Platsens förutsättningar
Delområdet Storbroyttan är Filipstads nordvästligaste stadsdel. Den begränsas av Skillerälven och Lersjön i öster. Området består i huvudsak av öppen tomtmark, slagen kulturmark och befintliga hus. Kulturmiljön präglar området med riksintresset Storbroyttan som härrör från 1590-talet samt Munkebergs hembygdsgård och camping.
Nuvarande miljöbelastningar inom planområdet
Marken runt riksintresset Storbroyttan finns markföroreningar utöver detta finns inga kända miljöbelastningar inom planområdet.
Nuvarande miljöbelastning från omgivningen
Miljöbelastning från omgivningen utgörs främst från vägen i och med buller, samt kraftledningen som går igenom området.
Nollalternativ
Området kring Storbroyttan (byggnadsminne och riksintresse) och Munkeberg (camping och hembygdsgård) är inte planlagt. Det bedöms vara viktigt att säkerställa hur området kan användas med hänsyn till kulturmiljön, allmänhetens tillgång till området samt möjligheterna för campingen att utvecklas. Om planen inte genomförs kommer kulturbebyggelsen fortfarande sakna skydd samt att campingen inte kommer kunna utvecklas.
Lokaliseringsalternativ
Området finns utpekade i kommunens översiktsplan från 2015 som LIS-område för bostäder och verksamhet. Enligt FÖP för Filipstads tätort bör området kring Storbroyttan planläggas för att säkerställa kulturmiljövårderna i bebyggelsemiljön. Munkeberg ses som ett utvecklingsområde som borde rustas upp för att öka allmänhetens tillgång till området.

### Möjliggör planen för en tillståndspliktig verksamhet?

Tillståndspliktig verksamhet	Ja	Nej
Möjliggör planen för en anmälningspliktig eller tillståndspliktig verksamhet enligt MB?		X

### Planens tänkbara effekter på miljön (inom och utanför planområdet)

Faktorer	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
<b>Förordnanden/Skydd</b>				
3-4 kap MB Hushållningsbestämmelser, Riksintressen	X			Stora delar av området ligger inom kulturmiljövård 3:6. Storbroyttan utgör riksintresse för kulturmiljövården, byggnaden är också byggnadsminne. Eftersom området ej är detaljplanlagt idag kan det med tanke på kulturvärdet vara

				angeläget att planera området med bestämmelser så kulturmiljön kan skyddas.
7 kap MB (Naturreservat, strandskydd, biotopskydd mm.)		X		Området berörs inte av några skydd enligt 7 kap MB.
Artskyddsförordningen (2007:845)		X		Inga fynd har rapporterats i närområdet.
Skydd enligt Kulturminneslagen	X			Hyttanläggningen utgör byggnadsminne enligt Kulturminneslagen (KML) Slagghögarna utgör fornminnen enligt KML.
Internationella konventioner (Natura2000, RAMSAR)		X		Området berör inga Natura2000 områden.
<b>Område med högt lokalt och regionalt värde</b>				
	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Natur (nyckelbiotop, kommunala grönstrukturplaner, större opåverkade områden, naturminne, ekologisk känslighet, tyst område, större träd)		X		Enligt gjord naturinventering (Hernic Erntson, 2017-06-21) är ett område markerat som landskapsobjekt kring en äldre hytta vid Storbroyttan, området är slaget och har lundkaraktär. I området finns solitära träd av lönn och sälg. I vidare planarbetet föreslås att bevara detta området med planbestämmelser.
Kultur	X			I länsstyrelsens åtgärdsprogram Ditt Värmland kulturmiljöprogram omfattas Storbroyttan. Område är av riks- och regionalt intresse för kulturmiljövård. Området utgör ett av fem s k Skyddsvärda områden i Filipstad, Storbroyttan–Munkeberg. I vidare planarbete är det viktigt att föreslå detaljplane- eller områdesbestämmelser eftersom det ej finns någon detaljplan idag.
Friluftsliv	X			Storbroyttan – Munkeberg hela området är av riks- och regionalt och allmänt intresse för kulturmiljövård samt friluftsliv. Kring Storbroyttan och hembygdsgården samt Munkebergs camping finns natur och grönytor för friluftsliv och rekreation.
<b>Miljömål</b>				
	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Nationella		X		Områdets utbyggnad bedöms inte innebära några större konsekvenser för uppsatta miljömål. Det är dock viktigt att kulturmiljön skyddas genom ett långsiktigt hållbart sätt.
Regionala		X		Se ovan.
Lokala		X		Se ovan.

<b>Miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap MB.</b>				
	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Föroreningar i utomhusluft (SFS 2010:477)		X		Ett plangenomförande bedöms ha liten påverkan på MKN för föroreningar i utomhusluft, då den ökade trafikmängden i området med hänsyn till ny bostadsbebyggelse bedöms som ringa.
Vattenförekomster (SFS 2004:660) (ytvatten och grundvattenförekomst)		X		Ekologisk status är måttlig idag, bedöms 2027 god ekologisk status. God kemisk ytvattenstatus idag. Uppnår ej god kemisk ytvattenstatus när det gäller bromerad difenyleter, kvicksilver och kvicksilverföreningar.
Föroreningar i fisk- och musselvatten (SFS 2001:554)		X		Ingen påverkan.
Omgivningsbuller (SFS 2004:675) (gäller idag endast kommuner över 100 000 inv att de ska kartlägga och upprätta åtgärdsprogram)		X		Ingen påverkan.
<b>Vatten</b>				
	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Yt- eller grundvattenkvalitet		X		Planförslaget bedöms inte påverka yt-eller grundvattenkvaliteten.
Yt- och grundvattennivå		X		
Infiltrations-, avrinnings- och dräneringsförhållanden		X		Åtgärder i plan eventuellt flytta befintliga diken kommer det tas höjd för dagvatten i och med en ökad hårdgöring. De avrinnings- och infiltrationsförhållanden som råder idag kommer att påverkas av planförslaget. En långsiktigt hållbar hantering av omhändertagande av dagvatten, med möjlighet till fördröjning enligt kommunens riktlinjer för ny planerade bebyggelse, kommer att behandlas i planen.
Vattenskyddsområde		X		
Radon		X		Området är utpekad i ÖP att ev. är ett högriskområde för förekomst av markradon runtom Strobroyttan. Dock föreslås inga ändringar eller exploatering i närheten så detta kommer inte påverka planen.
Övriga hydrologiska aspekter		X		
Utsläpp i vatten		X		
Annat				

Stadsbild/Landskapsbild	
	Påverkan
Förändring på landskaps- och stadsbild	Landskapsbilden kring Strobroyttan kommer inte förändras. Campingens utökning sker åt det andra hållet gentemot riksintresset. Marken söder om Strobroyttan kan användas till minigolf eller eventuellt uppställning för husbilar, men detta bedöms inte förändra landskapsbilden.
Social hållbarhet	
	Påverkan
Sammanställning av planens påverkan på socialhållbarhet	Planområdet ingår i LIS-området Finnshyttan vid Lersjön för bostäder och verksamheter. En komplettering med bostäder och utveckling av verksamheter bedöms kunna bidra till utveckling och stärka underlaget för service i tätorten Filipstad. Området ansluter till befintlig bostadsbebyggelse och infrastruktur, vilket är fördelaktigt. Kulturmiljön kring Storbroyttan är en tillgång som skulle kunna utvecklas som besöksmål, under förutsättning att det sker på ett varsamt och omsorgsfullt sätt tillsammans med kulturhistorisk och byggnadsantikvarisk kompetens. Miljön är av riksintresse och skyddad enligt kulturminneslagen
Jämställdhet	
Barnens perspektiv	Området innebär goda möjligheter till spontanlek nära till natur och vatten.
Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning	Området är flackt och det bedöms inte vara några svårigheter att ordna god tillgänglighet i området.

## Effekter på hushållningen med resurser

Hushållning med naturresurser				
	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Nyttjande av ändliga naturresurser		X		
Vattenresurser		X		
Areella näringar (jord- och skogsbruk, djurhållning, fiske)		X		Möjligheter att bedriva jordbruk väster om hyttan påverkas ej.
Spridning av ämnen från samhällets produktion		X		
Alstring av avfall		X		Planförslaget innebär att bostäder kan byggas norr i området mot Finnshyttan, vilka i sin tur alstrar avfall.
Annat (transportarbete, återvinning, kommunikationer, energiförsörjning, annan exploatering)		X		

<b>Transport, kommunikation, teknisk försörjning</b>				
	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Vägar av riksintresse		X		
Järnvägar av riksintresse		X		
Ledningsstråk av riksintresse		X		
Reservatsområde för väg		X		
Reservatsområde för järnväg		X		
Reservatsområde för teknisk försörjning		X		
Trafikstruktur		X		Området angörs via Trafikverkets väg 246. Inom området finns det befintliga vägar till Storbroyttan samt campingen och en mindre grusväg till de befintliga Wasavillan i norr, detta föreslås inte ändras.
Behov av följdinvesteringar		X		
Annat				
<b>Risk och säkerhet</b>				
	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Trafiksäkerhet		X		
Explosionsrisk		X		
Farliga transporter		X		
Olycksrisk		X		
Synergieffekter (en process får ett resultat som är mer än summan av de enskilda delarna)		X		
Brandrisk och utrymning (ev. samråd med Räddningstjänsten)		X		
Översvämningrisker		X		Enligt översiktlig översvämningsskartering från MSB riskerar delar av Lersjöns stränder att svämma över vid så kallat 100-årsflöde och vid högsta beräknade flöde, hänsyn behöver tas i planen.
Förorenade markområden		X		Inom området finns ett potentiellt förorenat område (enligt Länsstyrelsens inventering), Storbroyttan (stor risk). Avseende markföroreningar som finns vid Storbroyttan bör dessa inte behöva utredas mer då det inte föreslås någon ändrad användning av området.
Geoteknik		X		Enligt SGU:s jordartskarta så består hela området av morän med en viss variation i blockighet och i lågpunkterna finns inslag

			av lera. Det finns en geoteknisk utredning gjord för området i norr sedan tidigare. Då geotekniken är utredd bedöms ingen ytterligare utredning krävas i samband med planarbetet.
Skred			För områdena kring Skillerälven och Norsbäcken har det gjorts en översiktlig skred- och rasriskkartering. Karteringen omfattar stadsdelens sydöstra del och består huvudsakligen av lera med stabilitetszon II. Områden bestående av lera med stabilitetszon I förekommer längsmed Norsbäckens ömse sidor samt längs Skillerälven och Lersjöns sydspets. Ett område med fast mark (stabilitetszon III) återfinns vid Storbron. Stabilitetszon I består av lera som bedömts ha otillfredsställande stabilitet. Detaljerad utredning rekommenderas, men i detta fall så kommer ingen omfattande exploatering ske i detta område runt Strobroyttan och campingen.

#### Lokalklimat och ljusförhållanden

	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Temperatur		X		
Vindförhållanden		X		
Vindtunneeffekt		X		
Svackor med kallluft		X		
Dimbildning		X		
Snödrev		X		
Norrläge		X		
Skuggbildning		X		
Solexponering		X		
Annat				

#### Hälsa

	Påverkan			Kommentarer /åtgärder i planen
	Stor	Liten	Kanske	
Störande buller <i>(från trafik eller verksamhet, orsakad av planen eller som påverkar planområdet)</i>		X		Väg 246 medför bullerstörningar som innebär att bebyggelse ej bör placeras i direkt närhet till vägen.
Störande vibrationer		X		
Vattenkvalitet		X		
Luftföroreningar		X		
Elektriska eller magnetiska fält			X	Det finns en stor kraftledning som korsar området som kommer att kräva ett skyddsavstånd till närmsta

				bostadsbebyggelse.
Gifter i miljön		X		
Störande lukt		X		
Djurhållning med allergirisk		X		
Synergieffekter		X		
Markradon			X	Markradon är utpekad i område runt Storbroyttan i Filipstads kommun ÖP. Avseende markradon vid Storbroyttan behöver detta inte utredas mer då det inte föreslås någon ändrad användning av området. Men norr om Storbroyttan vid Smedjan finns önskemål att utveckla ett boende så marken kan tänkas behövas undersökas.

Samlad bedömning av planens konsekvenser	
Markanvändning	Syftet med att upprätta en ny detaljplan för området är att säkerställa campingens utveckling samt klargöra vad området kring Storbroyttan kan användas till för att kunna utvecklas som besöksmål. Möjligheterna att omvandla Smedjan till bostad samt bygga ytterligare ett fritidshus påverkas av närheten till kraftledningen samt översvänningsrisker. Detta innebär att det kan bli svårt att nyttja området för bostadsändamål, men detta skulle utredas slutligt inom ramen för detaljplanen. I övrigt skulle det området gagnas av att rensas upp och tillgängliggöras för allmänheten. Detta skulle ha en positiv påverkan för Storbroyttan och området som helhet.
Övriga tillstånd för planens genomförande	I planen måste strandskyddet upphävas för kvartersmark och båtbygga.
Förebyggande och/eller kompensationsåtgärder	För att minska intrånget i strandskyddet ska en zon lämnas fri längs stranden som möjliggör passage och fredar djur- och växtliv.
Motstående intressen	

## Motiverat ställningstagande

Med utgångspunkt från ovanstående checklista gör kommunen bedömningen att ett genomförande av detaljplan för Finnsyttan ej medför betydande miljöpåverkan enligt MB kap 6 § 11. En miljöbedömning enligt MB kap 6 §11-16-18 bedöms därmed inte behöva genomföras

Planen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan men följande frågor bör utredas ytterligare under planarbetet:

- Påverkan på riksintresset (kulturmiljön)
- Naturvärden



## Handläggare

Checklistan är utförd 2017-09-22

En tidig dialog med Länsstyrelsen har skett den 2016-10-31.

.....  
Karin Manner  
SBK Värmland AB

.....  
Lena Wahlgren  
Filipstads kommun