

Plats och tid: Bröderna Ericssonrummet kl. 09.08-11.21
Ajournering kl. 10.00-10.22

Beslutande: Åsa Hååkman Felth (S), ordförande
Mats Thunér (S)
Claes-Erik Eriksson (S)
Lillvor Eriksson (S)
Christina Söhrman (M)
Håkan Eriksson (M)
Ulla Olsson (L)

Närv. ersättare: Kerstin Svensson (S)
Johan Larsson (S)
Irene Frisk (S)
Karin Löfstrand (V), dock ej närvarande § 41

Övriga deltagande: Hannes Fellsman, förvaltningschef
Henric Forsberg, byggnadsinspektör, §§ 40-44
Tony Trust, byggnadsinspektör, §§ 40-44
Nicole Lindberg, sekreterare

Utses att justera: Christina Söhrman

Justeringens plats och tid: Kommunkansliet den 21 augusti 2019

Underskrifter:

.....
Ordförande Åsa Hååkman Felth

.....
Justerande Christina Söhrman

.....
Sekreterare Nicole Lindberg

Paragrafer 40-45

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 21 augusti 2019

Anslagsdatum: 22 augusti 2019. Datum för anslagets nedtagande: 13 september 2019.

Förvaringsplats: Miljö- och stadsarkitektkontoret

Underskrift:

Nicole Lindberg

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

2 (11)

MOB § 40

Dnr MB 2019-113

Fastighet: Brattforshyttan 1:17
Adress: Brattfors Norsbäcken, 682 91 Filipstad
Sökande: Ellevio genom KEWAB
Adress: Konstmästaregatan 28, 714 30 Kopparberg
Ärende: Strandskyddsdispens
Handläggare: Henric Forsberg
Avgift : 4 650 :-

Strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatoriosk

Till miljö- och byggnadsnämnden har ansökan om strandskyddsdispens inkommit för uppförande av en transformatoriosk med en yta av 6,5 m².

Området omfattas av strandskydd inom 100 meter från Byängsälven, 7 kap 14 § miljöbalken (MB).

Som särskilt skäl för dispens anges att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan om strandskyddsdispens
Situationsplan
Plan- och fasadritningar
Fotografi

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta

att med stöd av 7 kap 18 c § punkt 5 miljöbalken meddela dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § MB, för uppförande av en transformatoriosk med en yta av 6,5 m², samt

att som tomtplats får ianspråktagas den yta som byggnaden upptar på marken.

Villkor:

Miljö- och byggnadsnämnden kommer att informera Länsstyrelsen som har tre veckors besvärstid från erhållet meddelande om lämnad strandskyddsdispens enligt 19 kap. 3 b § miljöbalken.

Enligt 7 kap 18 h § MB upphör ett beslut om strandskyddsdispens att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte påbörjas inom två år.

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

3 (11)

MOB § 40 (forts) Dnr MB 2019-113

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Henric Forsberg som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 7 kap 18 c § punkt 5 miljöbalken meddela dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § MB, för uppförande av en transformatoriosk med en yta av 6,5 m², samt

att som tomtplats får ianspråktagas den yta som byggnaden upptar på marken.

Villkor:

Miljö- och byggnadsnämnden kommer att informera Länsstyrelsen som har tre veckors besvärstid från erhållet meddelande om lämnad strandskyddsdispens enligt 19 kap. 3 b § miljöbalken.

Enligt 7 kap 18 h § MB upphör ett beslut om strandskyddsdispens att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte påbörjas inom två år.

Beslutsexp:
Sökanden
Länsstyrelsen
Värmland
Fastighetsägare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

4 (11)

MOB § 41

Dnr MB 2019-135

Fastighet:

Adress:

Sökande:

Adress:

Ärende: Strandskyddsdispens

Handläggare: Tony Trust

Avgift : 4 650:-

Strandskyddsdispens för nyanläggning av väg

Till miljö- och byggnadsnämnden har ansökan om strandskyddsdispens inkommit för nyanläggning av en väg. Vägen kommer bli 70 meter lång och cirka 3 meter bred. Sträckningen kommer att vara från befintlig väg till fastigheten X. Området för vägen omfattas av strandskydd inom 100 meter från sjön Daglösen.

Som särskilt skäl för dispens har angivits att anläggningen för sin funktion måste ligga vid vattnet och att behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan om strandskyddsdispens

Situationsplan

Fotografi

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta

att med stöd av 7 kap 18 c § punkt 3 miljöbalken meddela dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § MB, för anläggande av 70 meter ny väg med en bredd av ca 3 meter, samt

att som tomtplats får ianspråkta den yta som anläggningen upptar på marken.

Villkor:

Miljö- och byggnadsnämnden kommer att informera Länsstyrelsen som har tre veckors besvärstid från erhållet meddelande om lämnad strandskyddsdispens enligt 19 kap. 3 b § miljöbalken.

Enligt 7 kap 18 h § MB upphör ett beslut om strandskyddsdispens att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte påbörjas inom två år.

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

5 (11)

MOB § 41 (forts) Dnr MB 2019-135

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Tony Trust som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 7 kap 18 c § punkt 3 miljöbalken meddela dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § MB, för anläggande av 70 meter ny väg med en bredd av ca 3 meter, samt

att som tomtplats får ianspråktas den yta som anläggningen upptar på marken.

Villkor:

Miljö- och byggnadsnämnden kommer att informera Länsstyrelsen som har tre veckors besvärstid från erhållet meddelande om lämnad strandskyddsdispens enligt 19 kap. 3 b § miljöbalken.

Enligt 7 kap 18 h § MB upphör ett beslut om strandskyddsdispens att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte påbörjas inom två år.

Karin Löfstrand lämnar lokalen och närvarar inte vid ärendets handläggning eller beslut.

Beslutsexp:
Sökanden
Fastighetsägare
Länsstyrelsen
Värmland

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

6 (11)

MOB § 42

Dnr MB 2019-130

Fastighet: Thor 5
Adress: Älvgatan 6A, 682 30 Filipstad
Sökande: BRF Yngen
Adress: Bryggaregatan 3D, 682 30 Filipstad
Ärende: Bygglov
Handläggare: Henric Forsberg
Avgift : 2 774:-

Bygglov för tillbyggnad av carport med förråd

Till miljö- och byggnadsnämnden har ansökan om bygglov inkommit för tillbyggnad av en carportslänga med ett förråd med en yta av 20 m². På en del av platsen stod tidigare en mindre byggnad som har brunnit ner.

Åtgärden sker inom detaljplan och sker på prickad mark (mark som enligt detaljplan ej får bebyggas). Grannar till och boende på den aktuella fastigheten har därför hörts i ärendet och 4 personer har framfört erinran som är emot åtgärden.

Det finns inte någon plats för byggnation på fastigheten som inte är prickmark. Då ytan som behöver användas är relativt liten och förråd är ett komplement som behövs till bostäder anser förvaltningen att det är en åtgärd som i enighet med PBL 9 kap. 31 b § är att betrakta som en liten avvikelse som är förenlig med detaljplanens syfte.

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan om bygglov
planritning
Illustrationsritning

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta

att bevilja bygglov för tillbyggnad av en carport med ett förråd med en yta av 20m² med stöd av PBL 9 Kap 31 b § , samt

att lämna startbesked för åtgärden.

Villkor:

- Arbetena ska påbörjas inom två- och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
- Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.
- När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnadsdelen får tas i bruk.

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

7 (11)

MOB § 42 (forts) Dnr MB 2019-130

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Henric Forsberg som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av en carport med ett förråd med en yta av 20m² med stöd av PBL 9 Kap 31 b §, samt

att lämna startbesked för åtgärden.

Villkor:

- Arbetena ska påbörjas inom två- och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
 - Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.
 - När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnadsdelen får tas i bruk.
- _____

Beslutsexp:
Sökanden
Grannar och
sakägare
(med erinran
delgivnings-
kvitto)
PoIT

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

8 (11)

MOB § 43

Dnr MB 2019-141

Fastighet:

Adress:

Sökande:

Adress:

Ärende: Strandskyddsdispens

Handläggare: Tony Trust

Avgift : 4 650:-

Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus

Till miljö- och byggnadsnämnden har ansökan om strandskyddsdispens inkommit för nybyggnad av ett enbostadshus med en byggnadsyta av 162 m² (bostadsyta 119 m²). Byggnaden kommer ersätta befintlig huvudbyggnad samt två uthus som kommer att rivas.

Området ligger ej inom sammanhållen bebyggelse men omfattas av strandskydd inom 100 meter från sjön Daglösen, 7 kap 14§ miljöbalken (MB).

Som särskilda skäl för dispens anges att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan om strandskyddsdispens

Situationsplan

Plan- och fasadritningar

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta

att med stöd av 7 kap 18 c § punkt 1 miljöbalken meddela dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § MB, för uppförande av ett enbostadshus med en byggnadsyta av 162 m² som ersättning för ett äldre fritidshus samt två uthus som rivs, samt

att som tomtplats får ianspråktagas hela fastigheten.

Villkor:

Miljö- och byggnadsnämnden kommer att informera Länsstyrelsen som har tre veckors besvärstid från erhållet meddelande om lämnad strandskyddsdispens enligt 19 kap. 3 b § miljöbalken.

Enligt 7 kap 18 h § MB upphör ett beslut om strandskyddsdispens att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte påbörjas inom två år.

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

9 (11)

MOB § 43 (forts)

Dnr MB 2019-141

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Tony Trust som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 7 kap 18 c § punkt 1 miljöbalken meddela dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § MB, för uppförande av ett enbostadshus med en byggnadsyta av 162 m² som ersättning för ett äldre fritidshus samt två uthus som rivs, samt

att som tomtplats får ianspråktagas hela fastigheten.

Villkor:

Miljö- och byggnadsnämnden kommer att informera Länsstyrelsen som har tre veckors besvärstid från erhållet meddelande om lämnad strandskyddsdispens enligt 19 kap. 3 b § miljöbalken.

Enligt 7 kap 18 h § MB upphör ett beslut om strandskyddsdispens att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte påbörjas inom två år.

Beslutsexp:
Sökanden
Länsstyrelsen

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

10 (11)

MOB § 44

Anmälningssärenden

1. Delegation Byggnadsinspektören 2019-06-03 – 2019-07-31
2. Delegation Miljö- och hälsoskyddsärenden 2019-06-04 – 2019-07-29

Närvarande tjänstemän besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutaratt lägga anmälningssärendena till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden

21 augusti 2019

11 (11)

MOB § 45

Dnr MOB 2019/ 12

Budgetinformation

Förvaltningschef Hannes Fellsman informerar om och besvarar frågor kring ekonomiskt utfall per juli 2019 för de verksamheter som ingår i miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.

Hannes Fellsman informerar även om att kommunfullmäktige 12 juni 2019 § 46 (dnr KS 2019/ 82) behandlat nämndernas budgetramar för 2020. Miljö- och byggnadsnämndens budgetram minskas från 3654 tkr 2019 till 3297 tkr 2020. För att klara budget 2020 föreslår förvaltningen att se över intäktssidan för att möta den budgetförändring och minskade ram som nämnden har att hantera nästa år.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att meddela kommunstyrelsen att miljö- och byggnadsnämnden avser hantera nämndens minskade budgetram 2020 genom ökade intäkter.
