

Plats och tid: Bröderna Ericssonrummet kl. 09.02-12.06
Ajournering kl. 10.00-10.06, 10.50-10.52

Beslutande: Åsa Hååkman Felth (S), ordförande
Mats Thunér (S)
Claes-Erik Eriksson (S)
Lillvor Eriksson (S)
Christina Söhrman (M)
Håkan Eriksson (M)
Tord Johansson (SD)

Närv. ersättare: Irene Frisk (S)
Johan Larsson (S)
Karin Löfstrand (V)
Ulla Olsson (L)

Övriga deltagande: Hannes Fellsman, förvaltningschef
Henric Forsberg, byggnadsinspektör, §§ 7 & 9
Tony Trust, byggnadsinspektör, §§ 6 & 9
Hendrikje Böhlert Kruse, livsmedels- och hälsoskyddsinspektör, §§ 6 & 9
Katrin Sjöberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 9
Claes Andersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 9
Lena Wahlgren, fysisk planerare, § 9
Catrin Marsell, kanslichef, § 9
Michael Björklund, säkerhetssamordnare, § 9
Nicole Lindberg, sekreterare

Utses att justera: Lillvor Eriksson

Justeringens plats och tid: Kommunkansliet den 16 januari 2019

Underskrifter:

.....
Ordförande Åsa Hååkman Felth

.....
Justerande Lillvor Eriksson

.....
Sekreterare Nicole Lindberg

Paragrafer 1-9

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 16 januari 2019

Anslagsdatum: 17 januari 2019.

Datum för anslagets nedtagande: 8 februari 2019.

Förvaringsplats: Miljö- och stadsarkitektkontoret

Underskrift:

Nicole Lindberg

MOB § 1

Information från ordförande

Ordförande hälsar välkomna till ny mandatperiod och informerar om dagordningen för dagens sammanträde, miljö- och byggnadsnämndens arbetsformer samt praktiska frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

3 (11)

MOB § 2

Dnr KS 2018/ 196

Val av ledamot och ersättare i Handikapprådet

Miljö- och byggnadsnämnden ska utse en ledamot och ersättare till Handikapprådet för mandatperioden 2019-2022.

Ordförande föreslår att Karin Löfstrand utses som ordinarie ledamot till Handikapprådet för mandatperioden 2019-2022.

Christina Söhrman föreslår att Ulla Olsson utses som ersättare till Handikapprådet för mandatperioden 2019-2022.

Ordförande ställer proposition på förslagen och finner dem antagna.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att som ledamot i Handikapprådet 2019-2022 utse Karin Löfstrand med Ulla Olsson som ersättare.

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

4 (11)

MOB § 3

Utbildningsprogram för miljö- och byggnadsnämnden

Förvaltningschef Hannes Fellsman redovisar förslag till utbildningsprogram för miljö- och byggnadsnämnden enligt nedan.

2019-01-16

Vid nämndsammanträdet kommer miljö- och stadsarkitektkontoret hålla internutbildning om nämndens samtliga verksamhetsområden.

2019-03-06 9.30 - 16.00

SKL – webbsändning. Miljöbalk mm för förtroendevalda Bröderna Ericssonrummet

2019-03-21 10.00 - 16.30

SKL – webbsändning. PBL för förtroendevalda Bröderna Ericssonrummet

2019-03-26 9.30 – 16.30

Utbildning för förtroendevalda och chefer inom miljönämndens ansvarsområde.
Karlstad Bibliotekshuset

Beslutsförslag

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna utbildningsprogrammet för miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

enligt förvaltningens förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

5 (11)

MOB § 4

Dnr 2019/2

Verksamhets- och tillsynsplan 2019

Miljö- och stadsarkitektkontoret har tagit fram en nämndövergripande verksamhetsplan för hela ansvarsområdet. Verksamhetsplanen innehåller en tillsynsplan enligt plan- och bygglagen samt en tillsynsplan enligt miljöbalken, strålskyddslagen, tobakslagen, lagen om receptfria läkemedel och e-cigarett, folköl samt en sammanfattning av kontrollplanen enligt livsmedelslagstiftning.

Enligt miljötillsynsförordningen är miljö- och byggnadsnämnden skyldig att varje år upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Tillsynsplanen ska grundas på en behovsutredning som omfattar tre år och revideras varje år samt på ett register över tillsynsobjekten som behöver återkommande tillsyn.

Miljö- och byggnadsnämnden bör även enligt livsmedelslagstiftning och Livsmedelsverket upprätta en årlig kontrollplan för livsmedelskontroll grundat på behovsutredning och anläggningsregister. Kontrollplanen fastställs separat av nämnden. En mycket kort sammanfattning av kontrollplanen ingår i verksamhetsplanen för att få en helhet över miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde.

Beslutsförslag

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna verksamhets- och tillsynsplanen 2019 för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.

Vid sammanträdet föredras ärendet av förvaltningschef Hannes Fellsman som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

enligt förvaltningens förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

6 (11)

MOB § 5

Dnr 2019/1

Kontrollplan för livsmedelstillsyn 2019

Enligt Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 882/2004 den 29 april 2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt bestämmelser om djurhälsa och djurskydd är miljö- och byggnadsnämnden skyldig att uppfylla de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan. Kontrollplanen är den operativa myndighetens beskrivning av hur dessa krav uppfylls. Miljö- och byggnadsnämndens kontrollplan begränsas till kontrollsystem för livsmedelsföretag. Planen redovisar målen för den offentliga kontrollen, ger en beskrivning av hur den offentliga kontrollen är organiserad, hur kontrollen genomförs, vilka strategiska inriktningar som finns för kontrollarbetet och vilka resurser som står till buds i Filipstads kommun.

Till grund för kontrollplanen ligger en behovsutredning och tillsynsplanering som omfattar tre år och revideras varje år.

Beslutsförslag

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta

Att godkänna kontrollplanen för livsmedelstillsyn 2019.

Vid sammanträdet föredras ärendet av förvaltningschef Hannes Fellsman som även besvarar frågor tillsammans med livsmedels- och hälsoskyddsinspektör Hendrikje Böhlert Kruse.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

enligt förvaltningens förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

7 (11)

MOB § 6

Dnr MB 2019-000001

Fastighet:

Adress:

Ägare:

Adress:

Ärende: Byggnation utförd utan startbesked

Handläggare: Tony Trust

Avgift : 3 355:-

Ärende om utförd tillbyggnad utan startbesked

Sökande kontaktar byggnadsinspektör för att få ett slutbesked 2018-12-19 för tillbyggnad av ett uthus/garage/förråd på 117 m² på fastigheten X enligt ärende MB 2016-217. Det uppdagas då att något startbesked aldrig utfärdats för bygget då tekniskt samråd skulle hållas för ett startbesked.

Då åtgärden är utförd och saknar startbesked kommer ärendet tas upp i Miljö-och byggnadsnämnd för beslut om eventuell sanktionsavgift.

Sökande har erhållit bygglov för åtgärden 2016-12-14, dock ej fått startbesked då tekniskt samråd inte genomförts. Sökande har informerats om möjlighet till rättelse, men avfärdat det och tar den sanktionsavgift som beslutas.

Beslutsgrundande handlingar

Mailkonversation med sökande.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta

att utdöma en reducerad sanktionsavgift med en storlek av 3 355 :-

Villkor:

- Betalningstiden ska sättas till två månader från den dag då beslutet kvitteras ut av sökande.

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Tony Trust som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

enligt förvaltningens förslag.

Beslutsexp:
Fastighets-
ägare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

8 (11)

MOB § 7

Dnr MB 2018-176

Fastighet:

Adress:

Sökande:

Adress:

Ärende: Bygglov för ombyggnad

Handläggare: Henric Forsberg

Avgift : 30 834:-

Bygglov för ombyggnad av kolhus och förrådsflygel

Till miljö- och byggnadsnämnden har ansökan om bygglov inkommit för ombyggnad av kolhuset och tillhörande förrådsflygel. Befintlig verksamhet för golfklubben kvarstår och utökas med verksamhet för gastronomisk utbildning.

Den kommande användningen för byggnaderna är inte planstridig men området och kolhuset har en kulturmärkning i detaljplanen. Länsstyrelsen och Värmlands museum har därför hörts och yttrat sig i ärendet.

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan om bygglov

Situationsplan

Uppmättningsritningar

Plan- och Fasadritningar

Sektionsritning

Projektbeskrivning

Yttrande från Värmlands Museum

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta

att bevilja bygglov för ombyggnad av kolhuset och tillhörande förrådsflygel med stöd av PBL 9kap 30§.

Villkor:

- Ärendet ska kompletteras med uppgift om kontrollansvarig.
- Tekniskt samråd ska hållas för att erhålla ett startbesked.
- Ärendet ska kompletteras med kontrollplan senast vid tekniskt samråd.
- Ärendet ska kompletteras med en brandskyddsbeskrivning senast vid tekniskt samråd.
- Arbetena ska påbörjas inom två- och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
- Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

9 (11)

MOB § 7 (forts)

för de som delges beslutet.

- När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnaderna får tas i bruk.
- Sökande kontaktar kommunens miljö- och hälsoskyddsavdelning angående avloppsfrågan.

Vid sammanträdet föredras ärendet av byggnadsinspektör Henric Forsberg som även besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för ombyggnad av kolhuset och tillhörande förrådsflygel med stöd av PBL 9kap 30§.

Villkor:

- Ärendet ska kompletteras med uppgift om kontrollansvarig.
- Tekniskt samråd ska hållas för att erhålla ett startbesked.
- Ärendet ska kompletteras med kontrollplan senast vid tekniskt samråd.
- Ärendet ska kompletteras med en brandskyddsbeskrivning senast vid tekniskt samråd.
- Arbetena ska påbörjas inom två- och avslutas inom fem år för att aktuellt lov ska gälla.
- Lovet kan överklagas i fyra veckor från den dag det annonserades i Post- och Inrikes Tidningar samt inom tre veckor för de som delges beslutet.
- När arbetena är slutförda begär byggherren ett slutbesked varpå byggnaderna får tas i bruk.
- Sökande kontaktar kommunens miljö- och hälsoskyddsavdelning angående avloppsfrågan.

Beslusexp:
Sökanden
Fastighetsägare
Länsstyrelsen
Värmlands
Museum
Skatteverket

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

10 (11)

MOB § 8

Anmälningssärenden

1. Delegation Byggnadsinspektören
2. Delegation Miljö- och hälsoskyddsärenden

Närvarande tjänstemän besvarar frågor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen och lägga anmälningssärendena till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden

16 januari 2019

11 (11)

MOB § 9

Internutbildning för miljö- och byggnadsnämnden

Kanslichef Catrin Marsell och säkerhetssamordnare Michael Björklund presenterar utbildningsmaterial om myndighetsutövning och om hot, våld och trakasserier mot förtroendevalda.

Vid mötet närvarande tjänstemän från miljö- och stadsarkitektkontoret presenterar sina respektive verksamhetsområden.

Utbildningsmaterial och verksamhetspresentationer kommer att tillhandahållas digitalt för nämndens ledamöter och ersättare.
